



La richesse individuelle en France



Lattes Université pour tous

Philippe Villemus

Plan de l'intervention :

1. Origines, sens et histoire de la richesse

2. Qu'est-ce que la richesse et qui la crée ?

3. Quels revenus pour être riche ?

4. Quel patrimoine pour être riche ?

5. Synthèse, leçons et actions



1. Origines, sens et histoire de la richesse

- Il faut distinguer les riches des richissimes.
- Identifier les riches, c'est aussi définir les pauvres.
- Ne pas confondre Richesse et développement.

1. Origines, sens et histoire de la richesse

- La richesse est un phénomène humain.
- Les sociétés primitives n'étaient pas pauvres.
- La sédentarisation créa la richesse.
- La richesse naquit avec la propriété.

1. Origines, sens et histoire de la richesse

- La richesse a 2 enjeux: la création et la répartition.
- La richesse n'est pas un jeu à somme nulle.
- La quantité de richesse n'est pas infinie en théorie.
- La richesse n'est ni bonne ni mauvaise en soi.



1. Origines, sens et histoire de la richesse

L'économie est la science sociale qui étudie la production, la répartition et la consommation des richesses au sein d'une population donnée.

1. Origines, sens et histoire de la richesse

La priorité à la création ou à la distribution de la richesse est affaire de politique.

Les inégalités sont à la fois « naturelles »
mais surtout « socialement construites »

2. Qu'est-ce que la richesse ?

La richesse =

Revenus

+

Patrimoine



Flux
Revenus



Copyright Philippe Villemus



Stock
Patrimoine



$$\text{La richesse} = \text{Revenus} + \text{Patrimoine}$$



Flux Revenus

- activité (salaires, honoraires, bénéfices)
- rente (loyers, dividendes, intérêts)
- prestations sociales (retraites, Rsa, allocations)



Stock Patrimoine

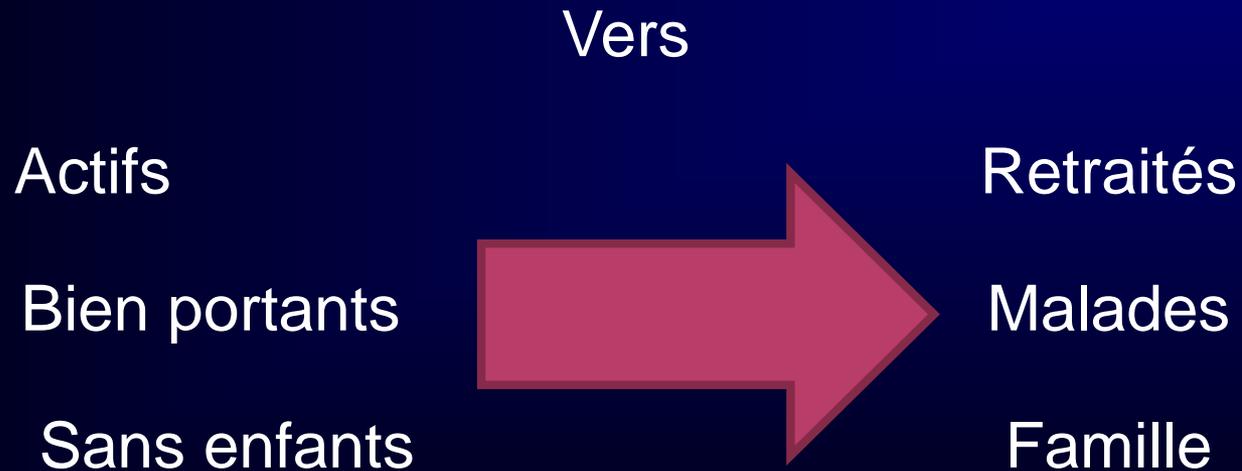
- terrains
- logements
- actifs financiers (actions, obligations, comptes bancaires)
- meubles, véhicules, objets d'art, etc

2. Qu'est-ce que la richesse ? Qui la crée ou la consomme ?

- La production de richesse découle de la nature, du travail et du capital.
- Les entreprises produisent de la richesse.
- L'Etat prélève et redistribue de la richesse.
- Les ménages produisent, consomment et épargnent la richesse.
- Les banques collectent l'épargne et prêtent de la monnaie.

3. Quels revenus pour être riche ?

La redistribution horizontale couvre les risques sociaux (quels que soient les revenus) :

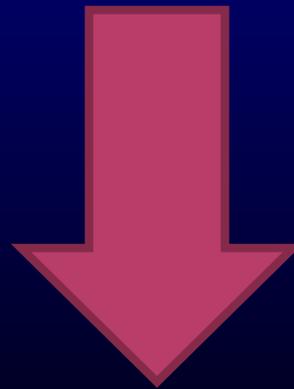


3. Quels revenus et niveaux de vie pour être riche ?

La redistribution verticale réduit les inégalités :

Des ménages plus aisés (selon les revenus)

Vers



Les ménages plus modestes (selon revenus)

Les revenus des ménages

Revenus primaires
75%

Prestations sociales
ou revenus de
redistribution 25%

Activité
78%

Patrimoine 22%

Salaires

Honoraire
bénéfices

Loyers

Dividendes

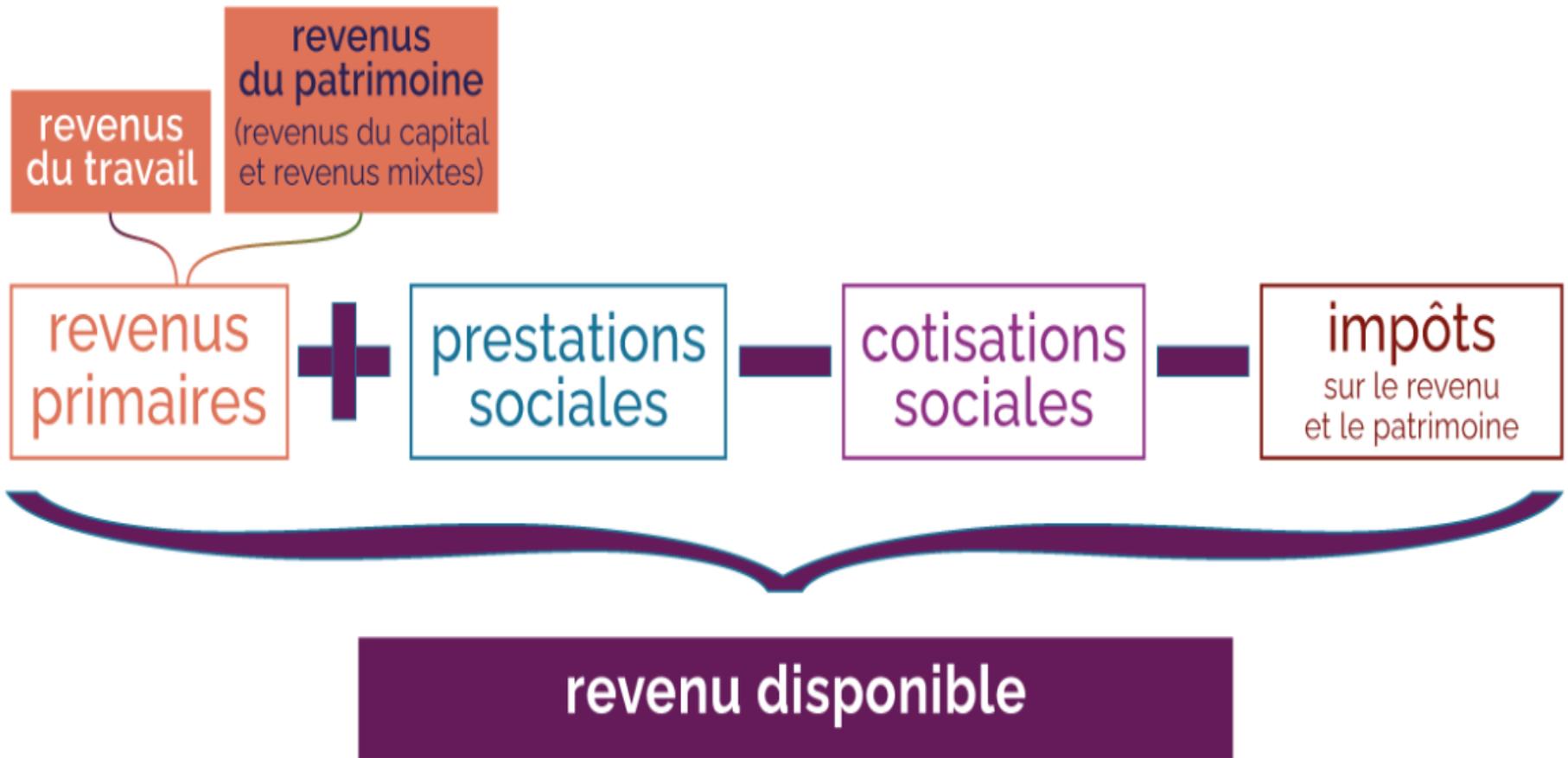
intérêts

Pensions,
retraites

RSA

Allocations
familiales et
logement

Allocations
chômage



Formation du revenu disponible

Le **revenu disponible** se définit comme la part du revenu qui reste à la disposition des ménages une fois qu'ils ont perçu les prestations sociales et payé les impôts directs et les cotisations sociales.

Le revenu disponible **médian** est de
2 800 euros par ménage par mois
(**33 000** par an)

Le revenu disponible **moyen** est de
3300 euros par ménage par mois
(40000 par an)



Le revenu disponible des 10%
plus riches est de **4 500**
euros par ménage par mois
(**50 000** par an)



Le revenu disponible des 1%
plus riches est de **10 000**
euros par ménage par mois
(**120 000** par an)

300 000 ménages



Le revenu disponible des 0,1%
plus riches est de **21 000**
euros par ménage par mois
(**250 000** par an)

30 000 ménages



Le revenu disponible des 0,01%
plus riches est de
60 000 euros par ménage par
mois (**700 000** par an)

3 000 ménages



Comprendre le niveau de vie

- Le niveau de vie est égal au revenu disponible du ménage divisé par le nombre d'unité de consommation (uc):
 - Le 1^e adulte = 1 uc
 - Le 2^e adulte = 0,5 uc
 - Un enfant de plus de 14 ans = 0,5 uc
 - Un enfant de moins de 14 ans = 0,3 uc
- Un couple avec deux enfants de moins de 14 ans = $1 + 0,5 + 0,3 + 0,3 = 2,1$ uc

Un niveau de vie médian de **2 100** euros
mensuels pour une personne seule

La moitié des personnes ont un niveau de vie
par an inférieur à
25 000 euros en France métropolitaine.



Un niveau de vie de **4 050** euros
mensuels pour une personne seule pour
les 10% plus riches
(**45 000** euros par an)



Un niveau de vie de **8 400** euros
mensuels par uc pour les 1% plus riches
(**100 000** euros par an)



Un niveau de vie de **21 000** euros
mensuels par uc pour les 0,1% plus riches
(**250 000** euros par an)

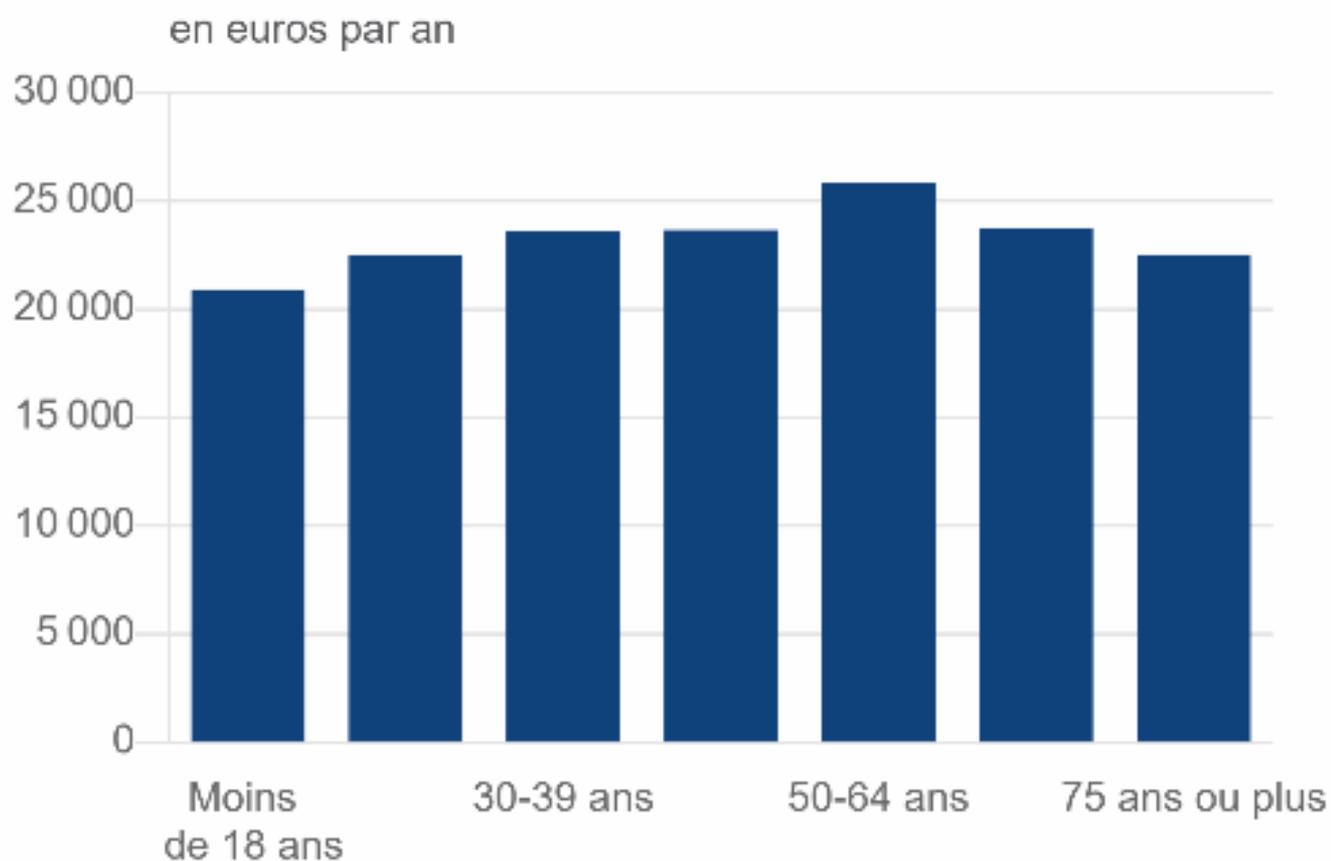


Un niveau de vie de **62 000** euros
mensuels par uc pour les 0,01% plus
riches

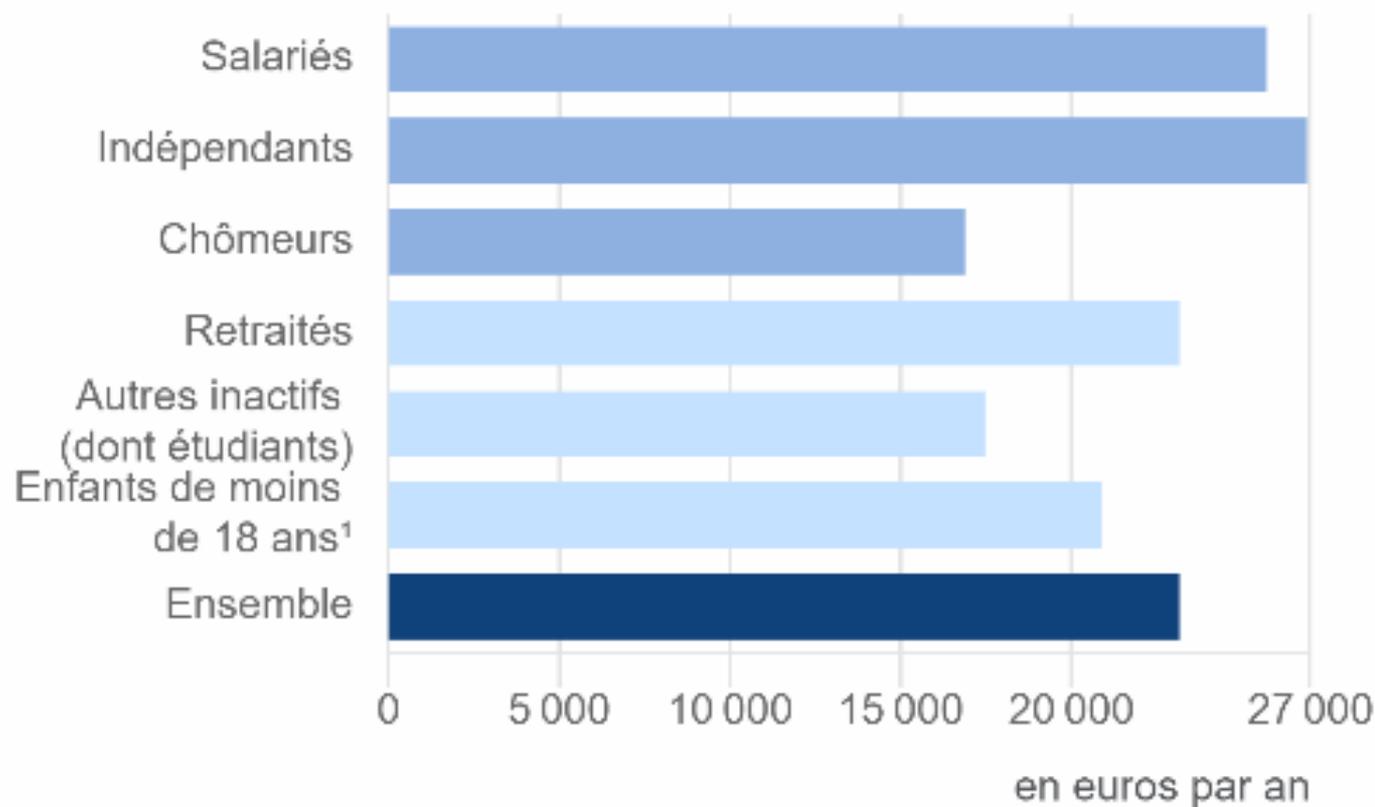
(**750 000** euros par an)



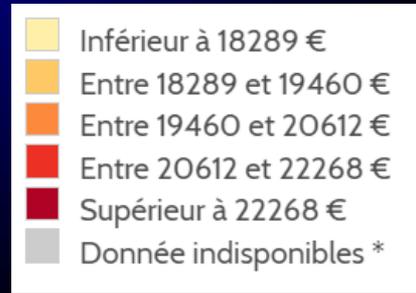
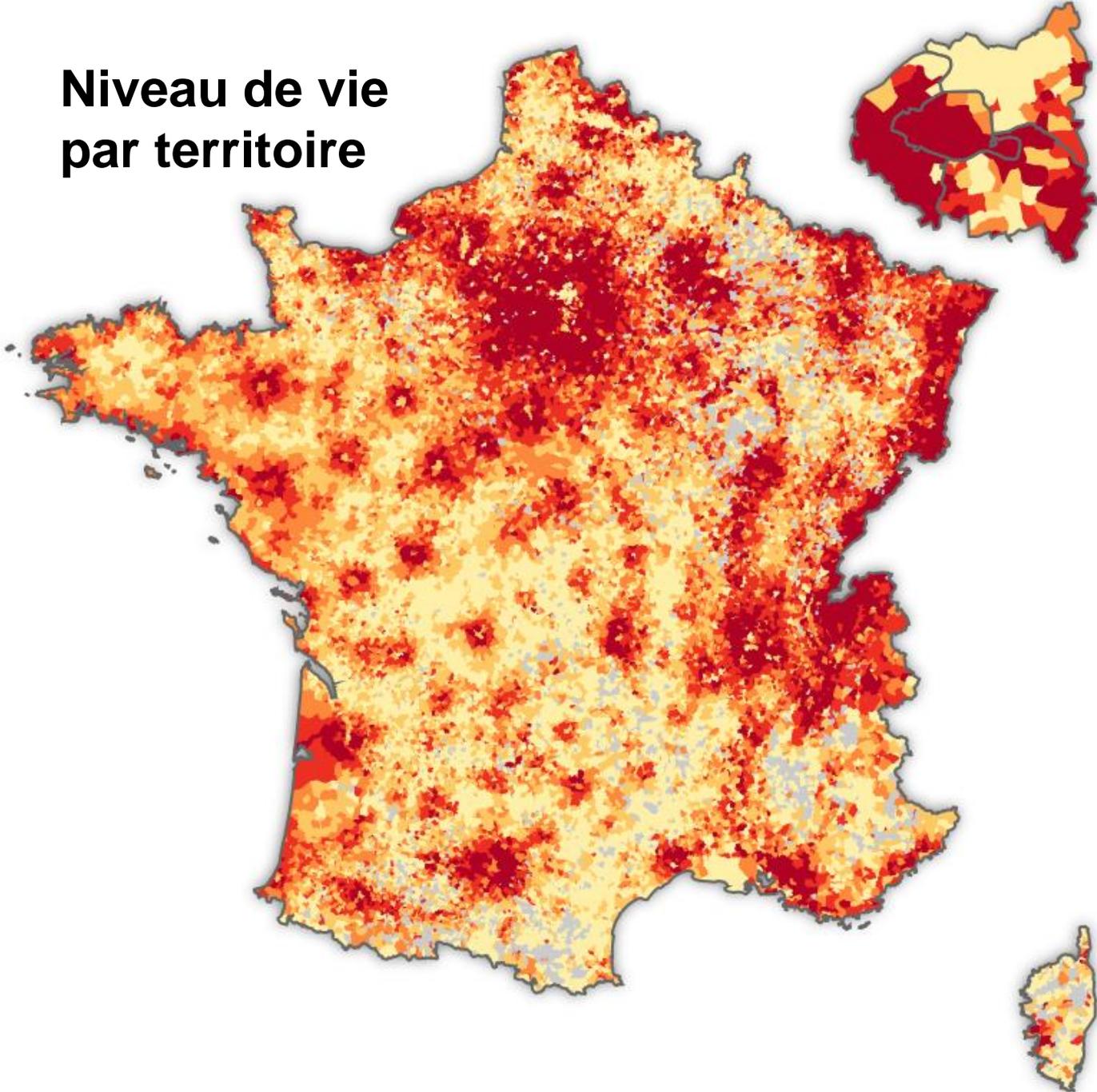
Niveau de vie médian selon l'âge en 2021



Niveau de vie médian selon le statut d'activité en 2021

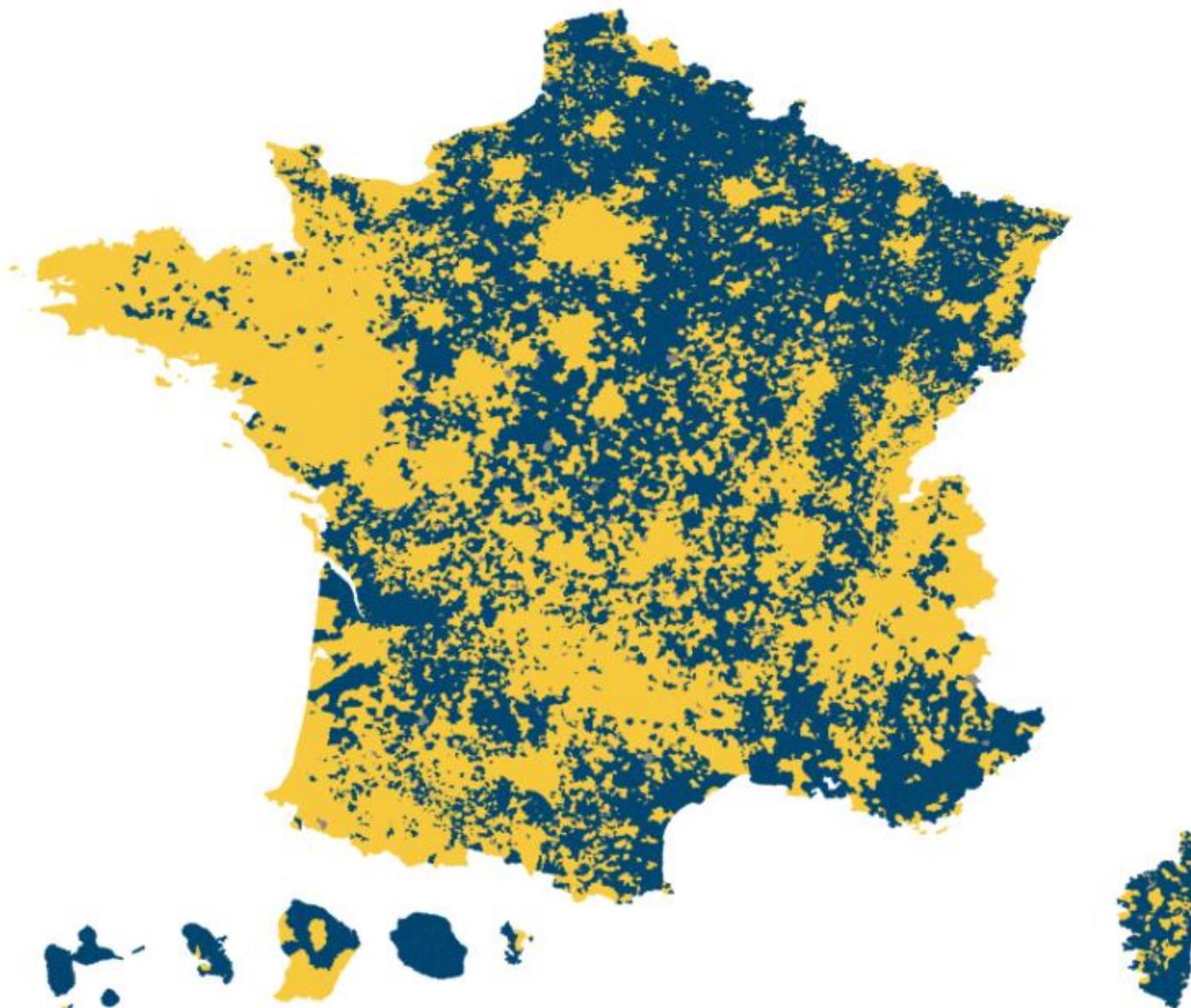


Niveau de vie par territoire



2022

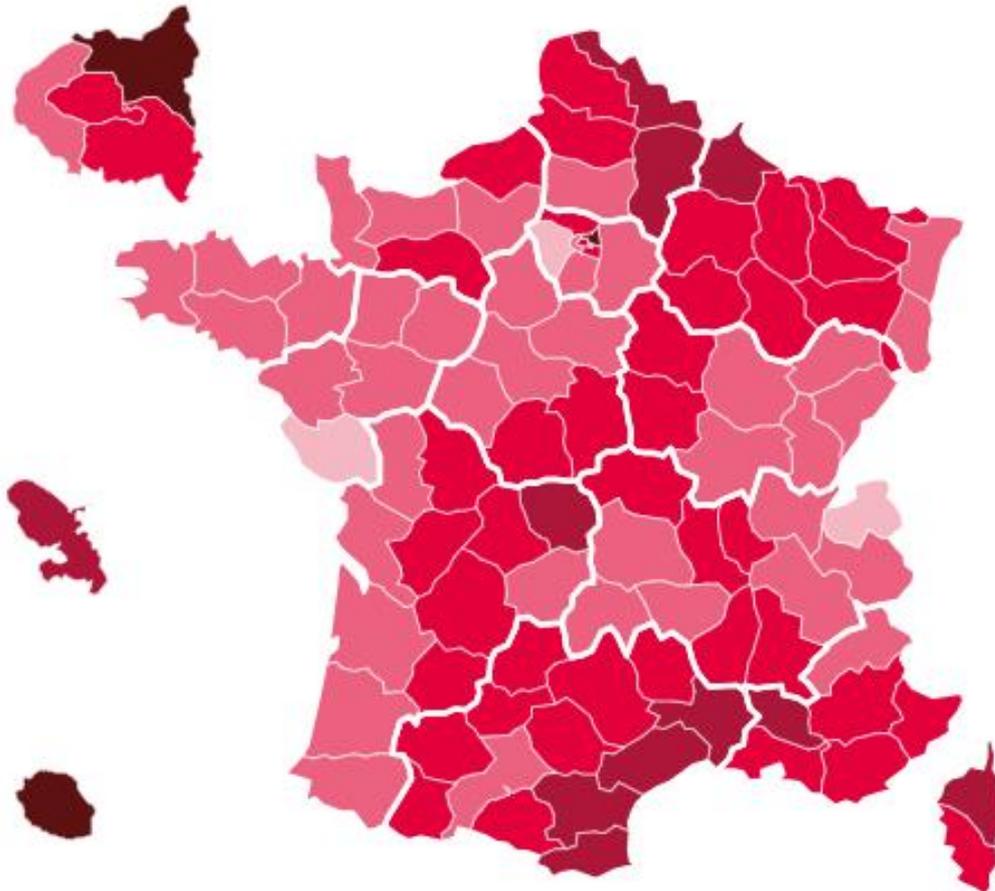
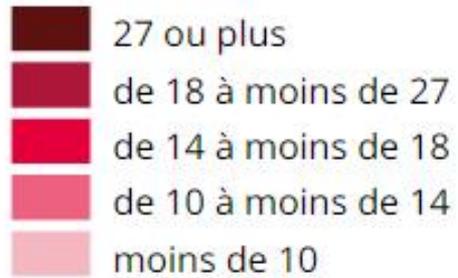
■ Emmanuel Macron ■ Marine Le Pen ■ Egalité



Taux de pauvreté: 14,8%

8 Millions de pauvres

en %



3. Quels niveaux de vie pour être pauvre ?

Le seuil de pauvreté est égal à 60% du niveau de vie médian (En Europe)

=

1 158 euros par mois pour 1 personne

Les classes sociales

(par niveau de vie par uc par ménage en euros; médian 25 000 €)

Classes de ménages	% des ménages	Niveau de vie par uc/an
Classe pauvre	10%	Inférieur à 14 000
Classe modeste	10%	Entre 14 000 et 18 000
Classe moyenne	70%	Entre 18 000 et 45 000
Classe riche	9%	Supérieur à 45 000
Classe richissime	1%	Supérieur à 100 000

Les classes sociales

(par niveau de vie par uc par ménage en euros; médian 25 000 €)

Classes de ménages	% des ménages	Niveau de vie par uc/an
Classe riche	9%	Supérieur à 45 000
Classe richissime	1%	Supérieur à 100 000
Classe ultra richissime	0,1%	Supérieur à 250 000
Classe ultra richissime happy few	0,01%	Supérieur à 750 000

3. Quels revenus pour être riche ?

- *Appartenir aux 10% de ménages + riches (3 millions);*
- *Avoir des revenus de 4500 euros par mois par ménage*
- *Avoir plutôt entre 40 et 59 ans ;*
- *Vivre plutôt en région parisienne ;*
- *Être plutôt diplômé de l'enseignement supérieur ;*
- *Vivre plutôt avec un conjoint actif, et sans enfant ;*
- *Être plutôt un travailleur indépendant ou un cadre ;*
- *Compter sur 1/3 des revenus du patrimoine et 2/3 des revenus du travail.*

3. Quels revenus pour être richissime ?

- *Appartenir aux 1% de Français + riches (300 000 ménages);*
- *Avoir un niveau de vie de 10 000 euros par mois par ménage*
- *Avoir plutôt entre 50 et 59 ans ;*
- *Vivre encore plus en région parisienne ;*
- *Être encore plus diplômé de l'enseignement supérieur ;*
- *Vivre encore plus avec un conjoint actif et sans enfant ;*
- *Être plutôt un travailleur indépendant ;*
- *Compter sur plus du tiers des revenus du patrimoine et moins des deux tiers des revenus du travail.*

4. Quel patrimoine pour être riche ?

Patrimoine des ménages

Actifs non financiers		Actifs financiers	Autres	
Patrimoine physique : Terrain, maison, appartements, matériels productifs, etc.	Patrimoine incorporel : fonds de commerce, brevets, etc.	Patrimoine financier : Comptes bancaires, actions, obligations, épargne, etc.	Meubles, équipements domestiques, véhicules.	Objets d'arts et collection

- Passif

Emprunts

Dettes

= Patrimoine net

Le patrimoine médian net est de:

130 000 euros

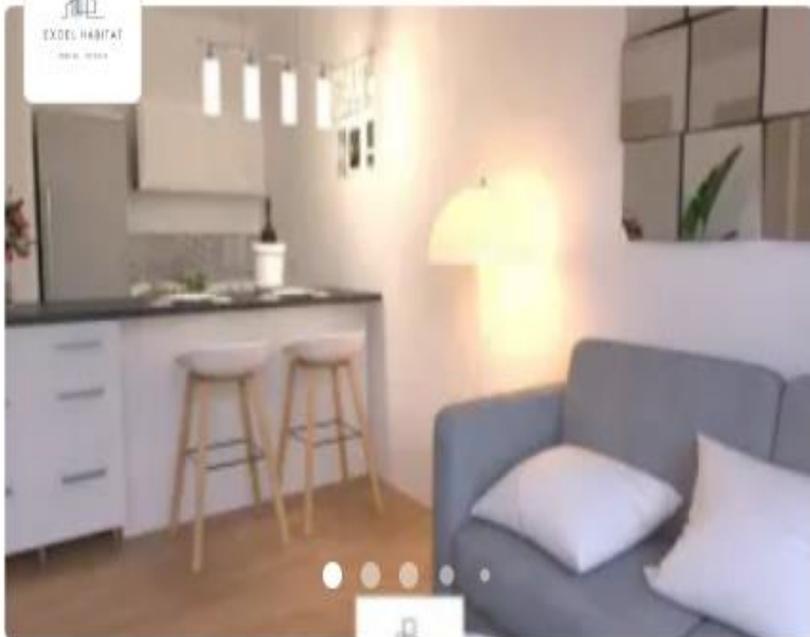
Le patrimoine moyen net est de:

250 000 euros





Exclusivité Excel Habitat



249 000 € 6 211 € le m²

À partir de 1415 € / mois 



Appartement

2 pièces • 1 chambre • 40 m² • Étage 4/5 •

Terrasse • Box • Ascenseur

Zone d'Activité le Soriech-Commandeurs-La Banquière
à Lattes (34970)



4. Quel patrimoine pour être riche ?

Il faut noter que le patrimoine moyen est 2 fois supérieur au patrimoine médian.

Alors que le niveau de vie moyen est 1,2 fois supérieur au niveau de vie médian.

Le patrimoine net des ménages représente 9 années de revenus disponibles

Les plus riches en patrimoine net

- Les **10% plus riches** (2,8 millions de ménages) plus de **700 000** euros.



Les plus riches en patrimoine net

- Les **5% plus riches** (1,4 millions de ménages) possèdent plus de **1 million**.



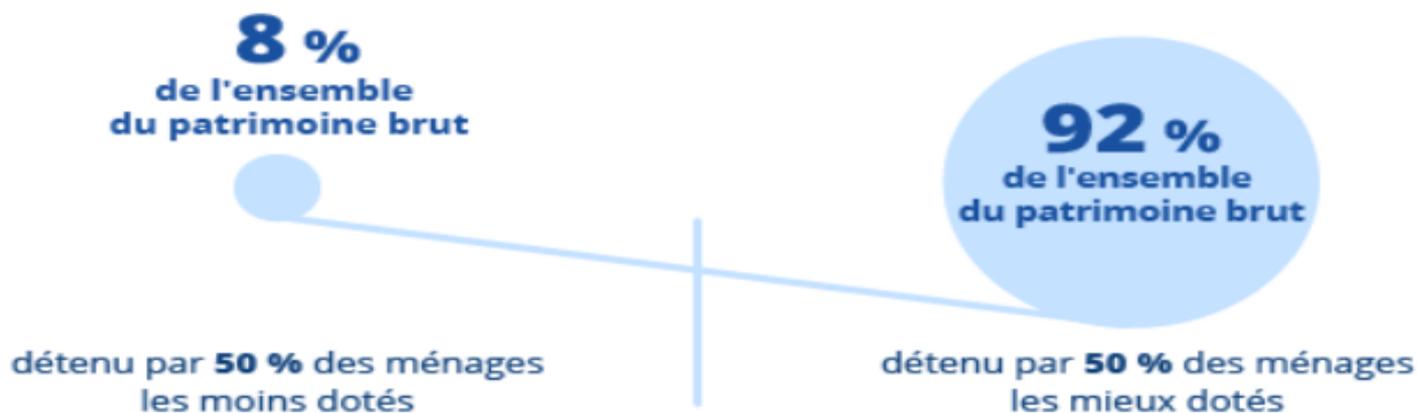
Les plus riches en patrimoine net

- Les **1% plus riches** (280 000 ménages) possèdent plus de **2,2 millions.**
- Au-delà, les fortunes n'ont plus de limites...

DÉBUT 2021, 92 % DES AVOIRS PATRIMONIAUX SONT DÉTENUS PAR LA MOITIÉ DES MÉNAGES

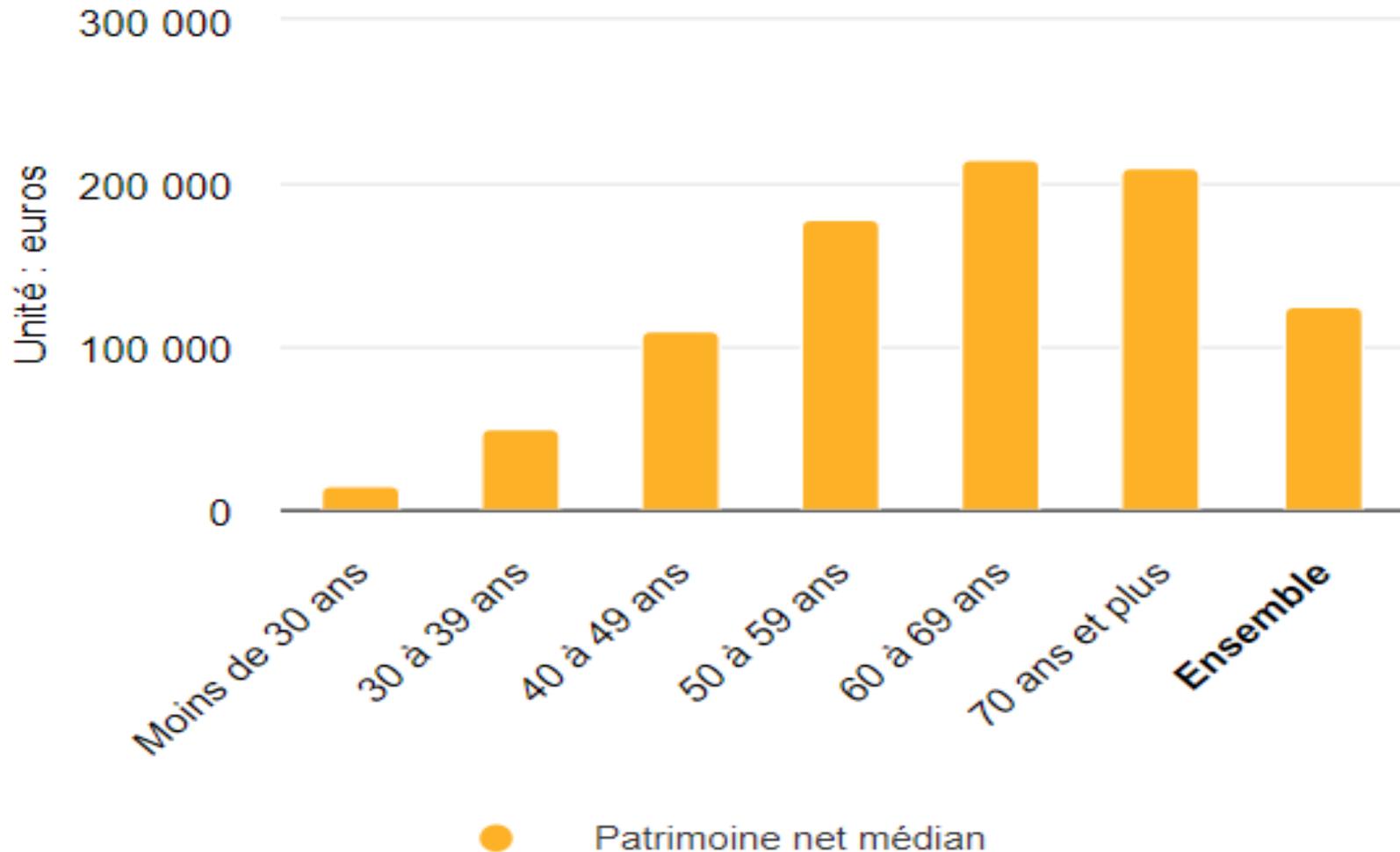


LE PATRIMOINE RESTE TRÈS INÉGALEMENT RÉPARTI

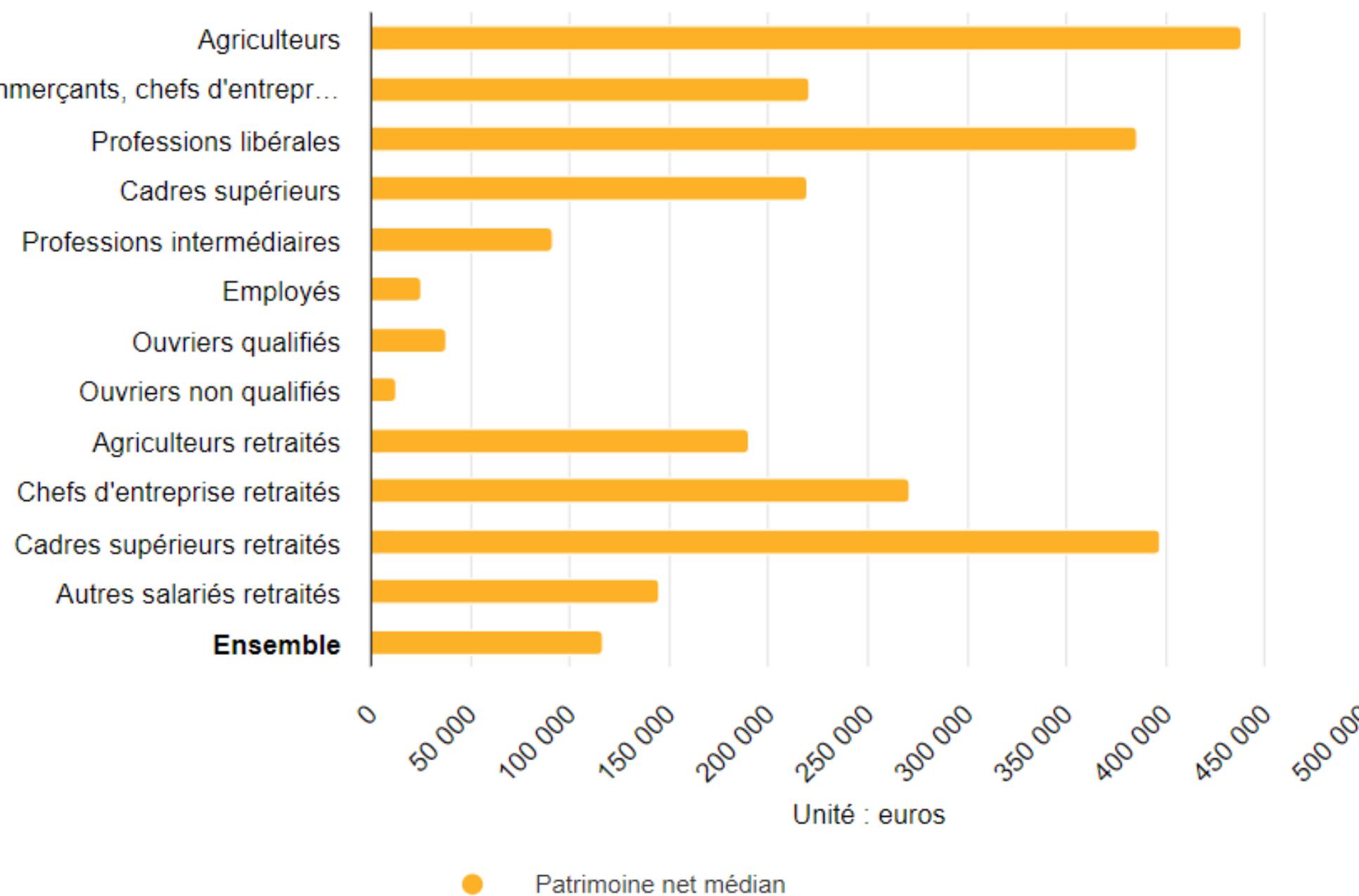


Le montant du patrimoine augmente jusqu'à 70 ans

Montant du patrimoine médian selon l'âge



Montant du patrimoine médian selon la catégorie sociale



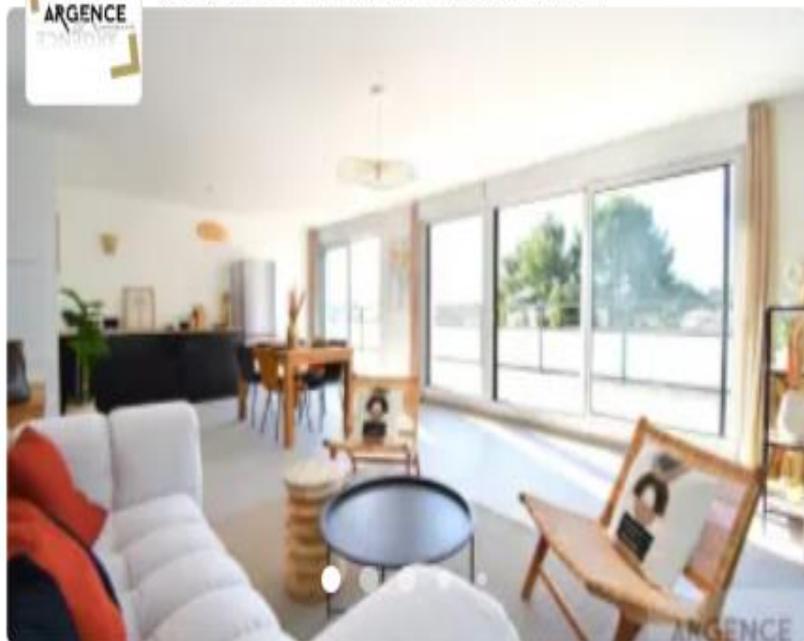
4. Quel patrimoine pour être riche ?

Le seuil de richesse en patrimoine est d'environ 700 000 euros

10% des ménages le dépassent !



Argence & Argence Immobilier



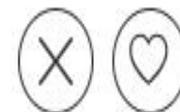
695 000 € 7 240 € le m²

À partir de 3927 € / mois 

Appartement

4 pièces • 3 chambres • 96 m² • Étage 0/0 •
Balcon • Terrasse • Parking • Ascenseur

Musée-Village à Lattes (34970)



4. Quel patrimoine pour être riche ?

Le seuil d'ultra richesse en patrimoine est d'environ 2 200 000 euros

300 000 ménages le dépassent !



Une approche approximative des « classes patrimoniales » en France en 2023

Classe en patrimoine	Pauvre	Moyenne modeste	Moyenne riche	Riche	Richissime
En % des ménages	10%	40%	39%	10%	1%
Patrimoine par ménage en euro	Moins de 4000	Entre 4000 et 130 000	Entre 130 000 et 500 000	Plus de 1 million	Plus de 2,2 millions



Être riche en patrimoine, en France :

- *Avoir un patrimoine net supérieur à 700 000 euros*
- *Être plutôt propriétaire de son logement ;*
- *Être plutôt un chef d'entreprise indépendant, un professionnel en libéral ou un cadre supérieur ;*
- *Avoir plutôt un niveau de vie supérieur à 4 000 € par mois par uc*
- *Avoir sans doute reçu un héritage ou une donation ;*
- *Avoir plutôt entre 60 et 70 ans ;*
- *Être plutôt diplômé de l'enseignement supérieur*
- *Vivre plutôt en couple*

Être richissime en patrimoine, en France :

- *Avoir un patrimoine net supérieur à 2 200 000 euros par ménage;*
- *Avoir sans doute un niveau de vie supérieur à 8 000 euros par mois par uc;*
- *Être propriétaire de son logement ;*
- *Avoir plutôt entre 60 et 70 ans ;*
- *Avoir sans doute reçu un héritage ou une donation*
- *Vivre plutôt en région parisienne*
- *Avoir un portefeuille boursier*
- *Être très diplômé de l'enseignement supérieur*
- *Avoir un talent particulier*

2 chiffres à retenir

- Plus de **50 000 €**
de revenu disponible pour les 10%
plus riches en revenus.

- Plus de **700 000 €**
de patrimoine pour les 10% plus riches
en patrimoine.

- Il en faut « peu » pour être riche !
- Les inégalités se creusent depuis 1990.
- L'immobilier, nouvelle fracture de la société.
- La pauvreté est très et trop développée.
- Vaut-il mieux travailler ou être rentier?
- Il y a trop de travailleurs pauvres.
- Les âgés sont plus riches que les jeunes.
- La solitude est un facteur de pauvreté.
- La richesse dépend du niveau d'éducation et de l'héritage.
- Il faut de + en + de revenus pour se constituer un patrimoine.

Les 5 fissures de la société française :

1. Une fissure **socioprofessionnelle** (entre ceux qui ont des revenus d'activité et ceux qui travaillent peu ou pas).
2. Une fissure **patrimoniale** (entre les rentiers et les travailleurs).
3. Une fissure **générationnelle** (entre les jeunes et les âgés).
4. Une fissure **immobilière** (entre les propriétaires et les autres).
5. Une fissure **éducative** (entre les diplômés du supérieur et les non-diplômés).

Quelques actions :

- Faire de la lutte contre la pauvreté une grande cause nationale.
- Soutenir la solidarité sociale dans l'économie de marché.
- Construire un million de logements par an.
- Taxer plus la rente que le travail.
- Élever le niveau d'éducation de la population en n'oubliant personne en chemin.



Fin !

Merci pour votre attention